



Первая линия

Аренда

Аренда на первой линии, 172м²

Новосибирск,

Красный пр-кт, д 186

📍 Заельцовская

₽ 250 000



В поиске подходящего объекта?

□ Отправьте в чат Ваш номер телефона и получите персональный подбор из нашей закрытой базы объектов.

□ Адрес: Красный проспект, д. 186

□ Инфраструктура: первая линия. Расположен объект на цокольном этаже с 2-я окнами выходящими на пл. Калинина, рядом с большими бизнес и торговыми центрами, которые генерирует поток клиентов со всего города. 1 минута ходьбы до станции метро "Заельцовская", 8 минут до станции "Гагаринская". Вокруг объекта жилые дома, торговые центры, сквер и гимназия.

□ Технические характеристики:

Этаж: цоколь

Площадь: 172 м² (торгово-выставочная - 116 м²)

Высота потолков: 3,4

Вход: общий, с улицы

Электрическая мощность: 15 квт

Отопление: центральное

Отделка помещения: офисная

Тип планировки: открытая

Парковка: на улице

Тип здания: жилой дом

Вода: есть

Сан.узел: есть

Вентиляция: есть

Кондиционирование воздуха: есть

Сигнализация: есть

Интернет: есть

□ Условия:

1453 Р за кв.м

Комиссия для арендатора - 0%.

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально.

□ □ Заинтересовал объект и желаете записаться на показ?

Звоните или оставьте Ваш номер телефона, и мы свяжемся с Вами в мессенджере.





Общая площадь: **172 м²**
Этажность дома: **5**
Отделка помещения: **Офисная**
Вход: **С улицы**
Отопление: **Центральное**
Парковка: **На улице**
Тип планировки: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Право собственности: **Собственник**
Тип аренды: **Прямая**
Высота потолков: **3.4**
Тип здания: **Жилой дом**
Мощности: **15**









Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой
недвижимости

Георгий Домнин

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96
kagarmanovagency.ru
kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



Первая линия