



**Аренда 683м<sup>2</sup>**

**Аренда**

**Аренда на первой линии, 683,8м<sup>2</sup>**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Потанинская, д 3

**₽ 2 390 500**





Аренда от собственника! Комиссии для арендатора нет!

Этаж: 1 (помещение занимает полностью 1 этаж дома и частично подвал)

Площадь: 683м<sup>2</sup>

Вход: отдельный (4 входные группы с ул. Потанинская и 1 входная группа со двора)

Электрическая мощность: 60 кВт (можно увеличить)

Отопление: центральное

Вода: есть

Сан.узел: есть

Возможно деление 1 этажа на 4 отдельных помещения с отдельными входными группами

Вентиляция: приточно- вытяжная

Видеонаблюдение: есть

Кондиционирование: есть

Стоимость аренды: 2 390 500 р. + коммунальные услуги

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ И ПЛАНИРОВКУ С ВИДЕО, звоните или отправьте номер телефона в сообщении на портале. Отвечаем в течении рабочего дня!







Общая площадь: **683 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Высота потолков: **3**

Тип здания: **Жилой дом**

Мощности: **60**

Берег: **Правый**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Отделка помещения: **Офисная**

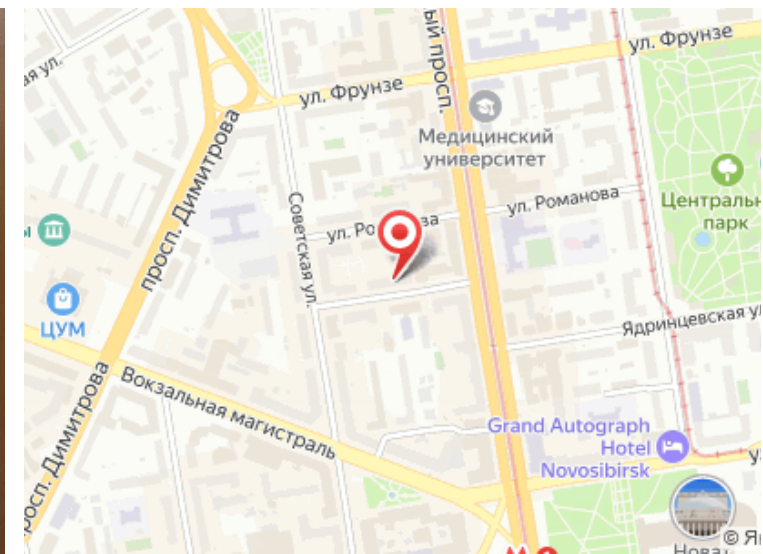
Вход: **С улицы**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Тип планировки: **Открытая**









Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

kagarmanovagency.ru

kagarmanovagency@mail.ru

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



**Аренда 683м<sup>2</sup>**