



[Аренда](#)

Новый заселенный ЖК 140 м²

Новосибирск,

ул Аэропорт, д 49/1

Ⓜ Заельцовская

₽ 140 000

Работаем без комиссии. Широкий выбор торговых помещений от 10 до 2500 кв.м., звоните!

Адрес: Аэропорт, 49/1

Инфраструктура:

Помещение находится внутри жилого массива, в 5 минутах от автобусной остановки "Сибирский Кадетский Корпус". Основной поток составляют местные жители. В радиусе 500 м проживает более 4 000 человек. Соседние арендаторы: пункты выдачи заказов OZON, Wildberries. Парковочные места имеются.



Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 140 м²

Высота потолков: 4 м

Вход: отдельный

Электрическая мощность: 20 кВт

Отопление: центральное

Вода: холодная есть

Возможность установить вытяжку: есть

Сан.узел: можно сделать

Условия:

1000 р. за кв.м + коммунальные услуги оплачиваются по счетчику

Каникулы даются на заезд, обсуждаются индивидуально.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском торгового помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.



Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!



Общая площадь: **140 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Тип планировки: **Открытая**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Отделка помещения: **Без отделки**

Высота потолков: **4**

Тип здания: **Жилой дом**

Мощности: **20**



Новосибирский
авиаремонтный
 завод



1-я ул. Шевцовой

2-я ул. Шевцовой

ул. Георгия Коломыи

39 ул.

ЦОВСКИЙ
район



Руководитель агентства

Сабир Кагарманов

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

kagarmanovagency.ru

kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

