



Аренда

Аренда 230м² внутри бизнес-центра

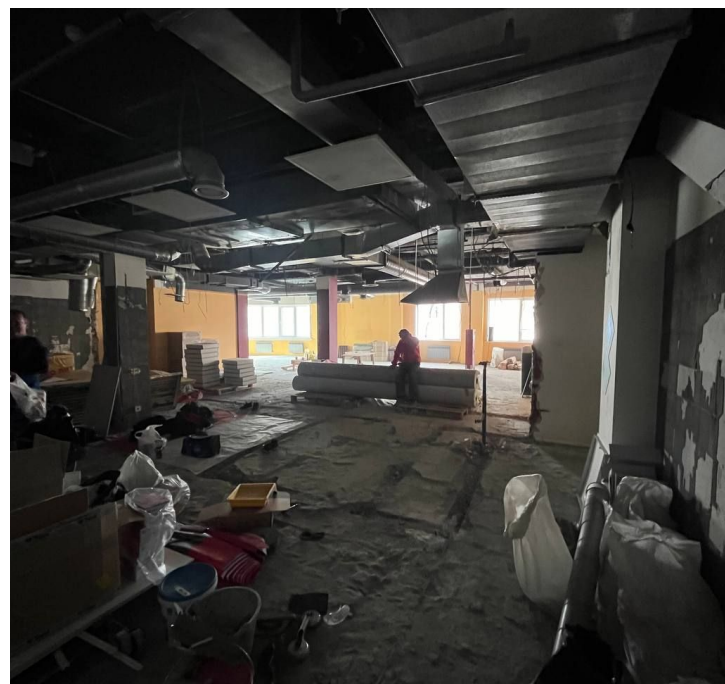
Новосибирск,

г Новосибирск, ул Фрунзе, д 242

 Берёзовая роща

 Золотая Нива

₽ **575 000**



В поиске подходящего объекта?

□ Отправьте в чат Ваш номер телефона и получите персональный подбор из нашей закрытой базы объектов.

□ Адрес: Фрунзе, 242

□ Инфраструктура: первая линия. Внутри жилого массива. В 2 минутах от автобусной остановки ТРЦ Сибирский молл. В 9 минутах от станции метро Берёзовая роща. В 12 минутах от станции метро Золотая Нива. Есть парковочные места. Основной поток составляют местные жители. Соседние арендаторы: фитнес-клуб, МТС банк, столовая. В радиусе 500м проживает более 13.000 человек.

□ Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 230 м² (можно увеличить до 280 м²)

Вход: с улицы, отдельный (два входа с улицы и из бизнес центра есть)

Энергообеспечение: 62квт

Отопление: центральное

Пол: нет

Вода: есть

Сан.узел: есть

Вытяжка: есть

Парковка: на улице

Тип здания: бизнес центр

Наличие лифта: есть

Отделка помещения: чистовая

Тип планировки: открытая

□ Условия:

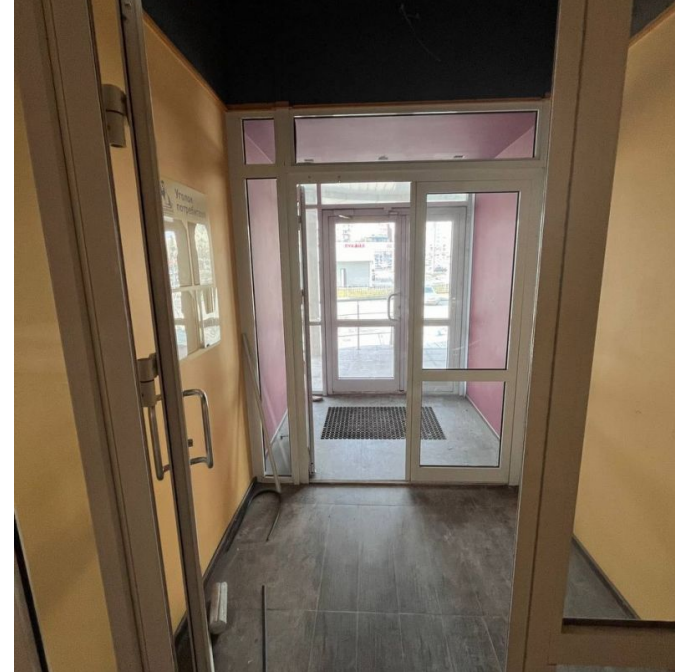
2500 Р за кв.м

Комиссия для арендатора - 0%.

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально.

□ □ Заинтересовал объект и желаете записаться на показ?

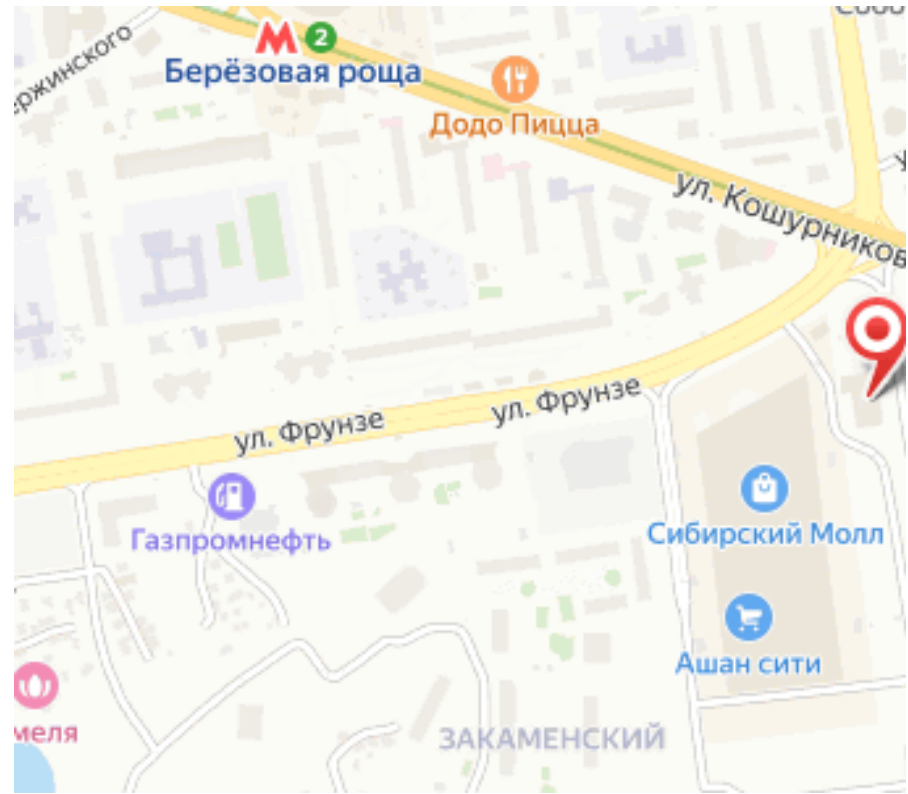
Звоните или оставьте Ваш номер телефона, и мы свяжемся с Вами в мессенджере.





Общая площадь: **230 м²**
Этаж: **1**
Право собственности: **Собственник**
Тип аренды: **Прямая**
Тип здания: **Бизнес-центр**
Тип планировки: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **20**
Отделка помещения: **Чистовая**
Вход: **С улицы**
Парковка: **На улице**





Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой
недвижимости

Георгий Домнин

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96
kagarmanovagency.ru
kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



Первая линия