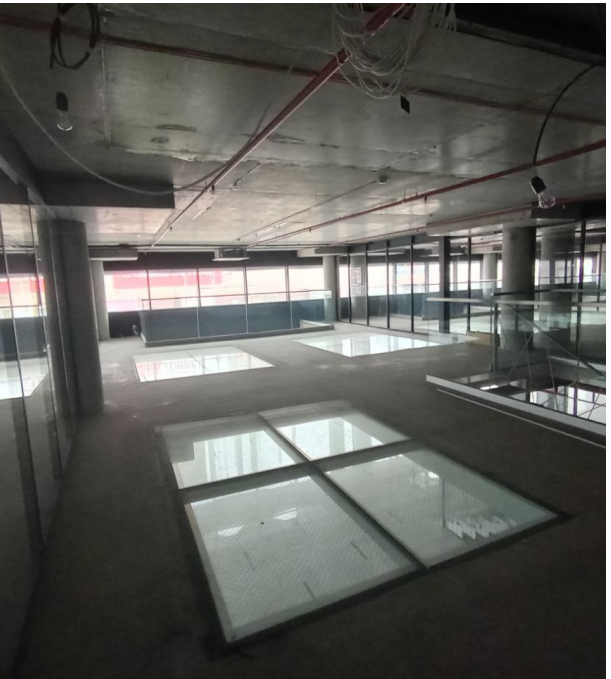


Аренда

Помещение свободного назначения 118 м²

Новосибирск,

г Новосибирск, пр-кт Карла Маркса, д 5/1

₽ 654 000

Коммерческая недвижимость аренда.
Есть еще объекты, звоните. Работаем без комиссии.

Адрес: Карла Маркса, 5/1

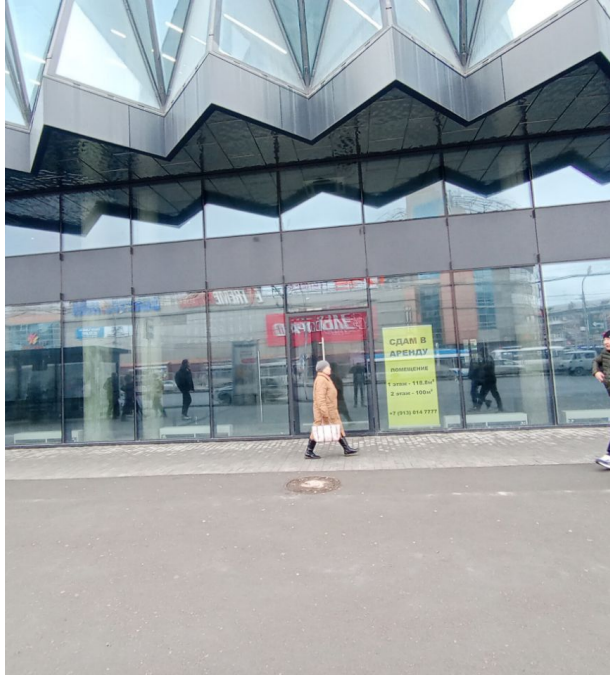
Инфраструктура
Первая линия. В 1 минуте от автобусной остановки Метро Площадь Маркса. В 1 минуте от станции метро Площадь Маркса. Есть парковочные места. Основной поток составляют местные жители, прогулочный и автомобильный трафик. Соседние арендаторы: аптека, магазин одежды, кондитерская, магазин парфюмерии, ювелирный магазин, кофе. В радиусе 500м более 1500 квартир.

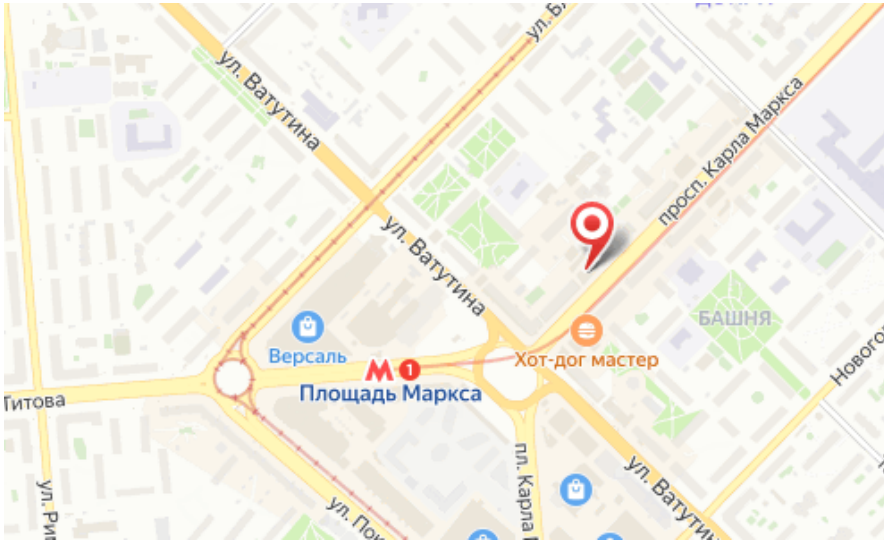
Технические характеристики:
Площадь: 118 м²
Ремонт: черновой
Вход: общий
Энергообеспечение: 50 кВт
Возможность установить вытяжку: есть
Отопление: центральное
Вода: холодная, горячая есть
Сан.узел: можно сделать

Условия:
р.5542 за м² + коммунальные платежи оплачиваются по счетчику
Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально
Без комиссии.
Показ помещение осуществляется по договоренности, звоните.

Агентство коммерческой недвижимости «Кагарманов» - специализируется на аренде и продаже коммерческой недвижимости в Новосибирске и Новосибирской области. Всегда только актуальные и эксклюзивные объекты.

Если вы находитесь в активном поиске коммерческих помещений или же у вас возникли вопросы по-данному объекту – звоните!





Общая площадь: **118 м²**
Этаж: **1**
Право собственности: **Собственник**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **5**
Тип аренды: **Прямая**