



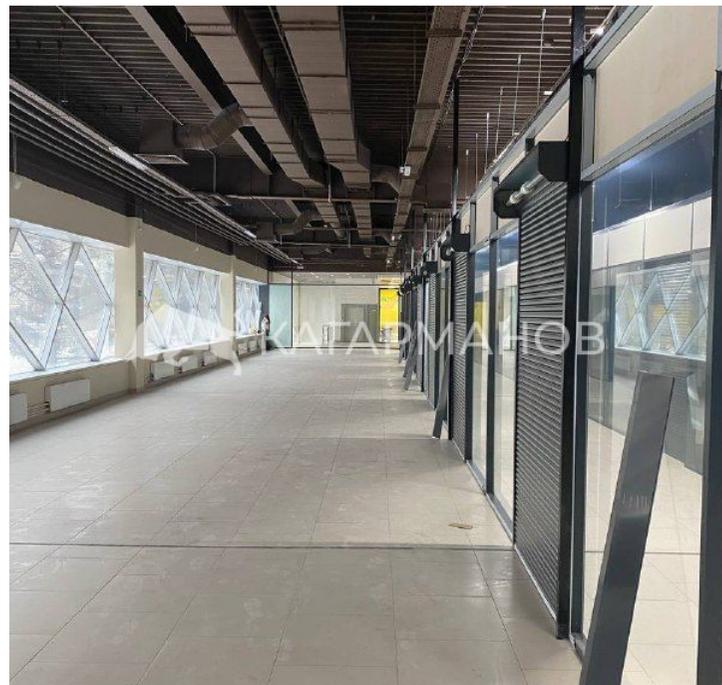
Аренда

**Помещение свободного назначения
30 м²**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Бориса Богаткова, д 194/11

₽ 54 000



Без комиссии. Есть ещё объекты, звоните. Сделаем подбор под Ваш запрос.

Аренда торгового помещения в Октябрьском районе по адресу: Бориса Богаткова, 194/11

Расположение

Первая линия. В 2 минутах от автобусной остановки Молодёжная. В 8 минутах от станции метро Золотая Нива. Есть парковочные места.

Окружение и поток

Основной поток составляют местные жители, пассажиры общественного транспорта. Соседние арендаторы: Чижик, Максавит, магазин детских игрушек, кондитерская, парикмахерская. В радиусе 500м более 2.500 квартир.

Технические характеристики:

Формат: отдел в ТЦ

Площадь: 30 м²

Высота потолков: 4м

Ремонт: отличный (ремонт сделан)

Вход: общий

Энергообеспечение под любой вид деятельности

Возможность установить вытяжку: есть

Разгрузка: есть

Отопление: центральное

Вода: холодная, горячая есть

Сан.узел: есть

Возможность получение лицензии: есть

Условия:

р.1800 за кв.м + коммунальные платежи оплачиваются по счетчику

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально

Без комиссии.

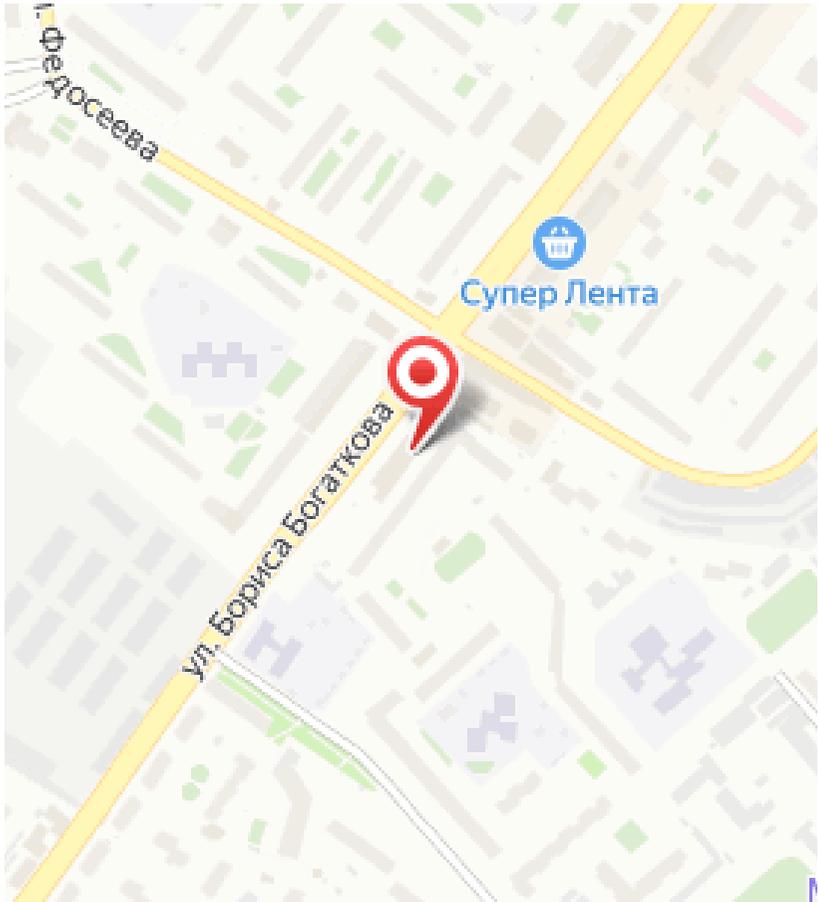
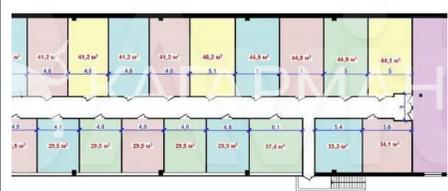
Показ помещение осуществляется по договоренности, звоните.

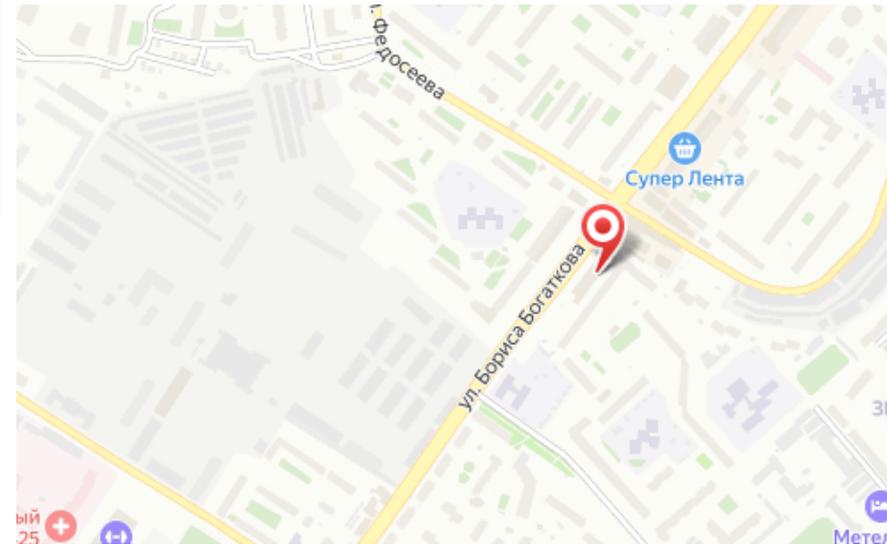
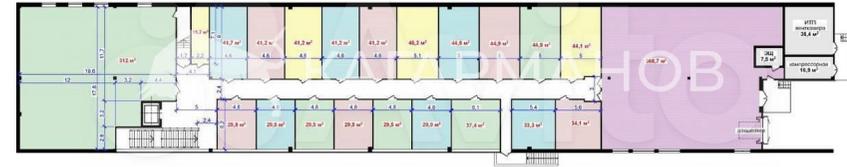
Самые новые и закрытые предложения по аренде и продаже в нашем телеграм канале kaгарманovagency - подписывайтесь!

О нас:

Кагарманов-агентство коммерческой недвижимости. Узкоспециализированные профессионалы в области торговой и офисной недвижимости. Поможем найти помещение для вашего бизнеса с учетом вашей специфики, без комиссии.

Если вы находитесь в активном поиске коммерческих помещений или же у вас возникли вопросы по данному объекту-звоните!





Общая площадь: **30 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Торговый центр**

Тип планировки: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Тип аренды: **Прямая**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**



Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой
недвижимости

Георгий Домнин

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96
kagarmanovagency.ru
kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

