



Продажа

Продажа коммерческой недвижимости, 162

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого, д 33/1

₽ 12 500 000



Без комиссии. Поможем купить объект под вашу инвестиционную задачу.

Продажа объекта в Калининском районе по адресу:
Богдана Хмельницкого, 33/1

Расположение
Внутри жилого массива. В 4 минутах от автобусной остановки Улица Александра Невского. В 5 минутах от автобусной остановки ДК имени Горького. Есть парковочные места.

Окружение и поток:
Основной поток составляют местные жители. Соседние арендаторы: ателье, ногтевая студия, спортивный клуб, пункт выдачи. В радиусе 500м проживает более 8.000 человек.

Технические характеристики:

Формат: цоколь

Площадь: 162 кв

Ремонт: чистовой сделан

Вход: отдельный со двора

Отопление: центральное

Вода: холодная, горячая есть

Сан.узел: есть

Ограничения: нельзя детский бассейн

Условия:

р.77 160 за кв.м + коммунальные платежи оплачиваются по счетчику

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально

Без комиссии.

Показ помещения осуществляется по договоренности, звоните.

Подобавляйте объект в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены.

О нас:

Кагарманов-агентство коммерческой недвижимости. Узкоспециализированные специалисты в области торговой и офисной недвижимости. Поможем найти помещение для вашего бизнеса с учетом вашей специфики, без комиссии.

Если вы находитесь в активном поиске торговых помещений или же у вас возникли вопросы по данному объекту-звоните!





Общая площадь: **162 м²**
Этажность дома: **5**
Отделка помещения: **Офисная**
Отопление: **Центральное**
Парковка: **На улице**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Право собственности: **Собственник**
Вход: **С улицы**
Тип здания: **Жилой дом**







Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой
недвижимости

Георгий Домнин

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96
kagarmanovagency.ru
kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

