



**Аренда**

**91 м<sup>2</sup> на первой линии**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Виктора Шевелева, д 18/1

**₽ 125 000**



Работаем без комиссии. Широкий выбор торговых помещений от 10 до 2500 кв., звоните!

Адрес: г. Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, д. 18/1  
Инфраструктура: Первая линия. 1 минута ходьбы до остановки Виктора Шевелева. Основной поток составляют местные жители и пешеходный трафик. Соседние арендаторы: доставка суши, мясной магазин, салон красоты, типография, Красное и белое, пекарня.

Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 91 м<sup>2</sup>

Вход: общий

Отопление: центральное

Условия:

1373 р. за кв.м + коммунальные услуги

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

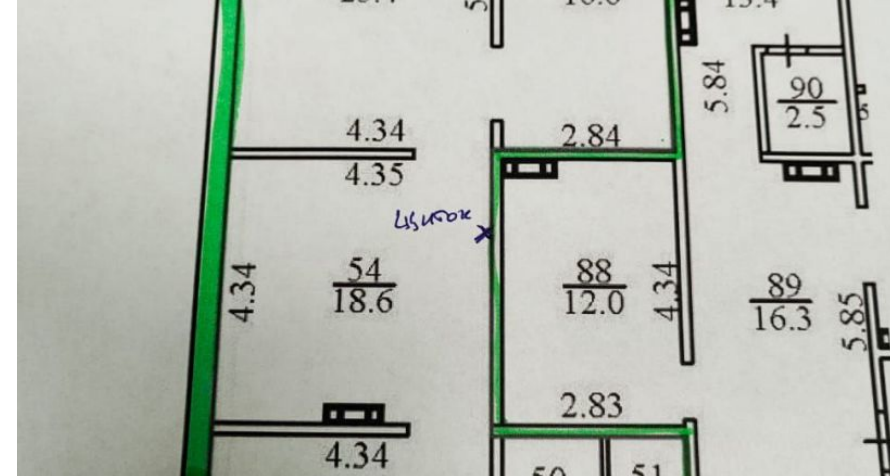
Не смогли найти подходящий объект? Звоните!  
Персональный брокер по торговой недвижимости проконсультирует и поможет с поиском объекта под ваш запрос.

О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском торгового помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.

Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!





Общая площадь: **91 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Отопление: **Центральное**

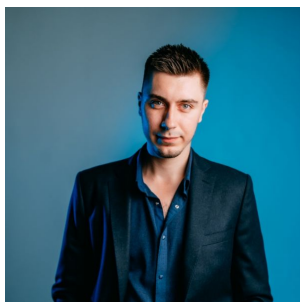
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **10**

Отделка помещения: **Офисная**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Жилой дом**



Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[kagarmanovagency.ru](http://kagarmanovagency.ru)

[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



**ЖК Просторный**