



[\*\*Аренда\*\*](#)

**Аренда под офис, 77м<sup>2</sup>**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Гнесиных, д 10/1

₽ **77 600**

Работаем без комиссии. Широкий выбор офисов от 15 до 5000 кв.м., звоните!

□ Адрес: г. Новосибирск, ул. Гнесиных, д. 10/1  
□ Инфраструктура: 4 минуты ходьбы до остановки Магазин №12. 9 минут ходьбы до железнодорожной станции Сеятель. 5 минут ходьбы до ближайших кафе. Парковка на улице.

□ Технические характеристики:

Этаж: 9

Площадь: 77 м<sup>2</sup>

Высота потолков: 3 м

Вход: общий

Доступ: круглосуточный

Наличие лифта: есть

Отопление: центральное

Вода: можно сделать

Сан.узел: общий на этаже

□ Условия:

1007 р. за кв.м + коммунальные услуги

Каникулы даются на заезд, обсуждаются индивидуально.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

Не смогли найти подходящий объект? Звоните!

Персональный брокер по офисной недвижимости проконсультирует и поможет с поиском объекта под ваш запрос.

□ О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском офисного помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.

□□ Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!

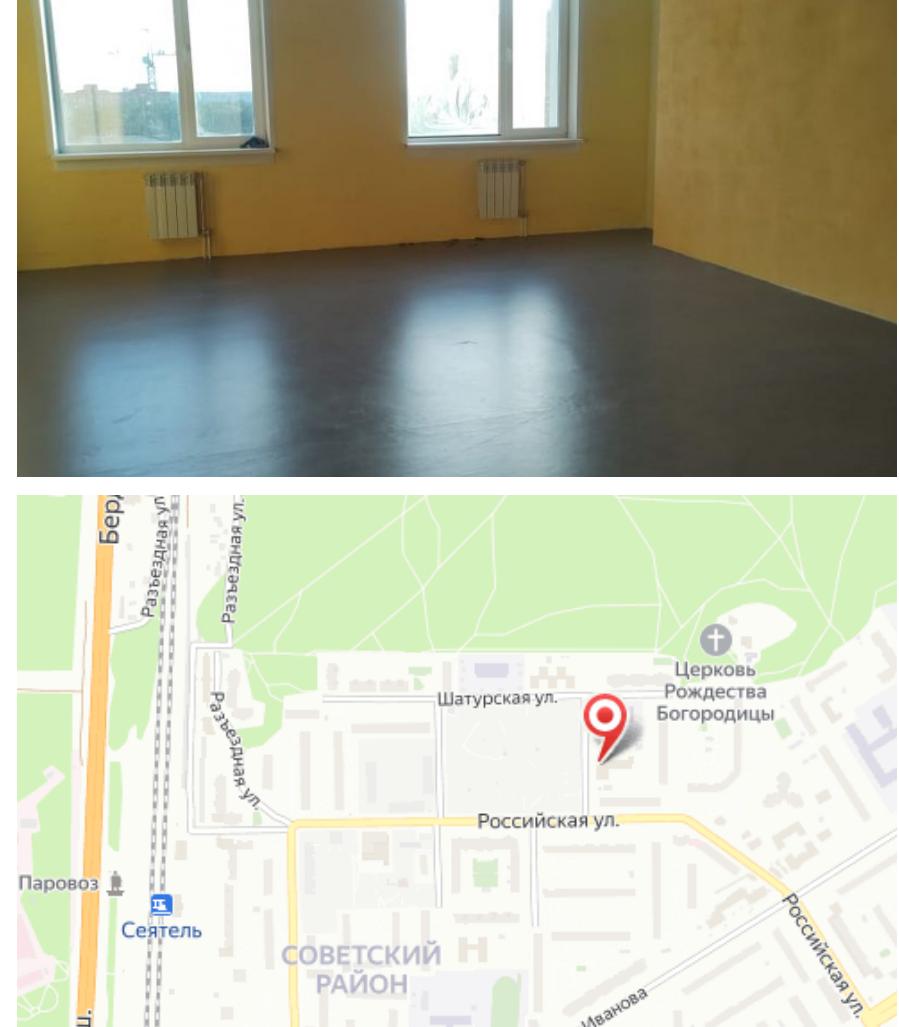




Общая площадь: **77 м<sup>2</sup>**

Этаж: **9**

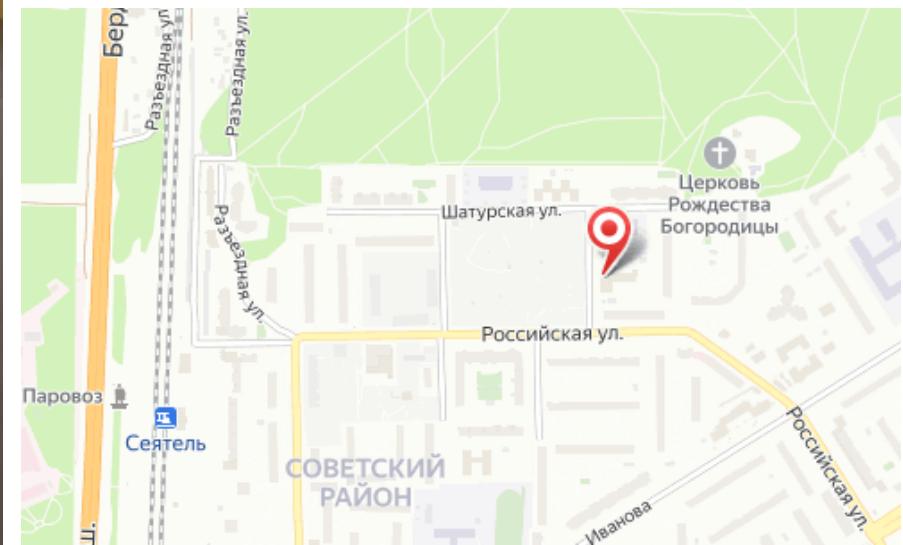
Право собственности: **Собственник**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **9**

Тип аренды: **Прямая**





Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[kagarmanovagency.ru](http://kagarmanovagency.ru)

[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

