



**Аренда 70м<sup>2</sup>**

**Аренда**

**Помещение свободного назначения,  
70 м<sup>2</sup>**

Новосибирск,

ул Никитина, д 114, к 2

 Золотая Нива

₽ **56 000**



Работаем без комиссии. Широкий выбор торговых помещений от 10 до 2500 кв.м, звоните!

**П**Инфраструктура:

Первая линия. В 2 минутах ходьбы от автобусной остановки "Санкт-Петербургская академия управления и экономики". В 5 минутах от остановки "Улица Панфиловцев". Основной поток составляют местные жители. В радиусе 500 м проживает более 5000 человек. Соседние арендаторы: пункт выдачи заказов, салон красоты, магазин автозапчастей, кафе. Есть парковочные места.

**П**Технические характеристики:

Этаж: 2

Площадь: 70 м<sup>2</sup>

Высота потолков: 3 м

Энергообеспечение: 75 кВт

Тип планировки: открытая

Вход: общий

Отопление: центральное

Вода: холодная и горячая есть

Сан.узел: есть

Возможность установить вытяжку: есть

**П**Условия:

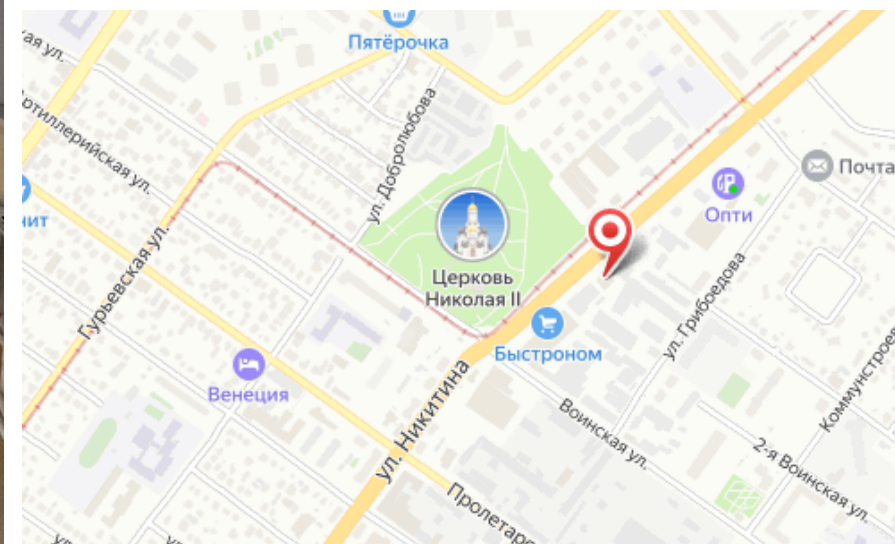
800 Р за кв.м + коммунальные платежи по счетчику. Каникулы даются на заезд, обсуждаются индивидуально.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

**П**Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!





Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Право собственности: **Собственник**

Вход: **С улицы**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Тип аренды: **Прямая**

Высота потолков: **3**

Тип здания: **Торговый центр**



Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой недвижимости

**Георгий Домнин**

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96  
kagarmanovagency.ru  
kagarmanovagency@mail.ru  
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



**Аренда 70м<sup>2</sup>**