



Арендаторы: Пятёрочка Ozon, Медный великан, Wildberries

**Продажа**

**Готовый арендный бизнес.  
Окупаемость: до 10 лет**

Новосибирск,

ул Лобачевского, зд 57

**₽ 85 000 000**





Ищете подходящий вариант?  
Мы подберем для Вас объект из нашей  
эксклюзивной закрытой базы!

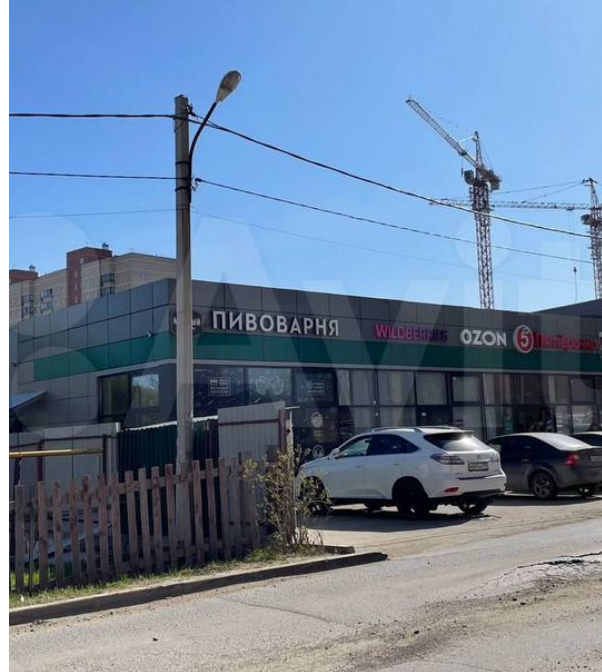
□ Адрес: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д. 57

□ Площадь: 556.3 м<sup>2</sup>

□ Условия: 85 000 000 р. за объект (152 795/ м<sup>2</sup>)

Хотите получить подробную информацию об  
объекте?

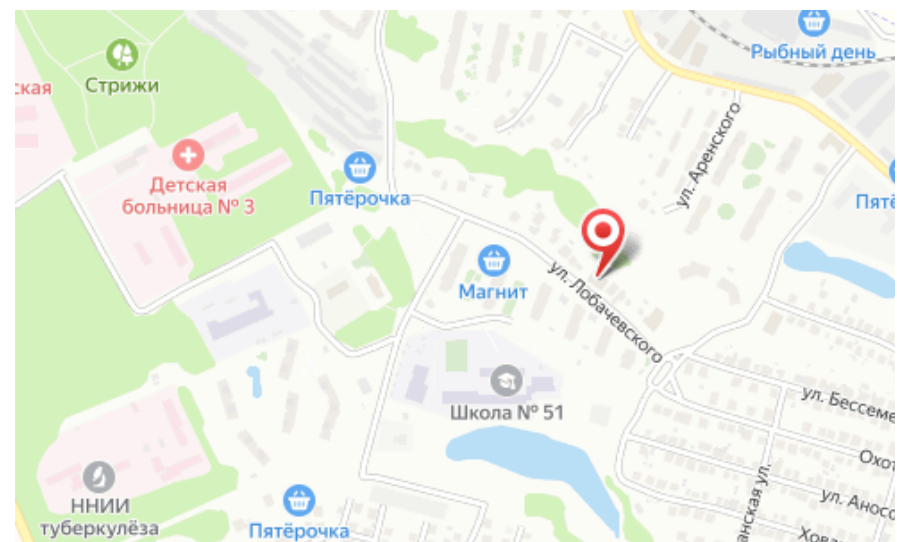
□ Отправьте в чат Ваш номер телефона и  
получите в мессенджере презентацию с  
подробной информацией об объекте.







Общая площадь: **556.3 м²**  
Этаж: **1**  
Право собственности: **Собственник**  
Вход: **С улицы**  
Тип здания: **Торговый центр**  
Мощности: **90**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **1**  
Отделка помещения: **Офисная**  
Отопление: **Автономное**  
Парковка: **На улице**





Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой  
недвижимости

**Георгий Домнин**

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96  
kagarmanovagency.ru  
kagarmanovagency@mail.ru  
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



Пятёрочка Ozon, Медный вели