



**Продажа**

**Продажа ПСН 41 м<sup>2</sup>, 1 этаж, новый ЖК**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Гаранина, д 39

 Золотая Нива

₽ **8 350 000**





В поиске подходящего объекта?

□ Оставьте нам Ваш номер телефона и получите персональный подбор из нашей закрытой базы объектов.

□ Адрес: ул Гаранина, д 39

□ Инфраструктура: Внутри жилого массива. 5 минут ходьбы до автобусной остановки Гаранина. 5 минут до трамвайной остановки Педагогический лицей. Парковка на улице.

□ Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 41.1 м<sup>2</sup>

Вход: отдельный с улицы

Отопление: центральное

Доступ: Круглосуточный

Энергообеспечение: 7 кВт

□ Условия:

203 163 р. за кв.

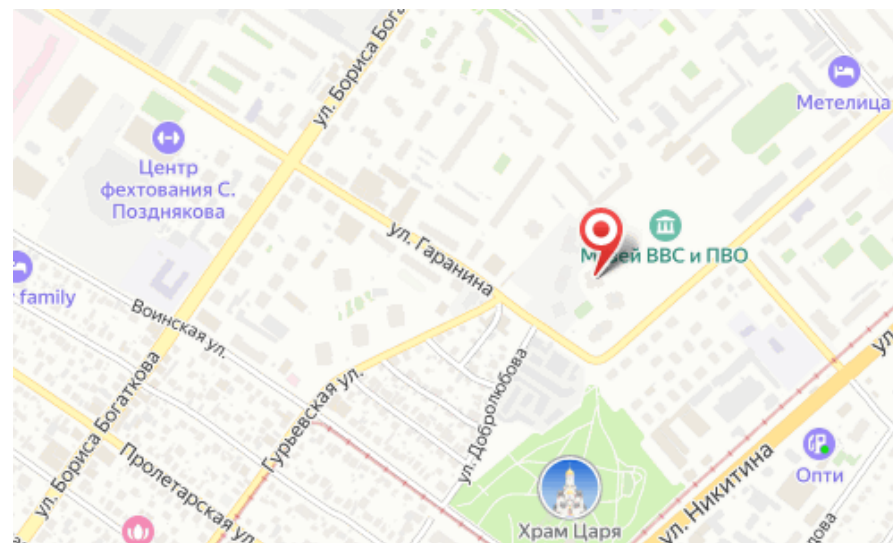
Комиссия для покупателя - 0%.

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально.

□ Оставьте в чате Ваш номер телефона и мы отправим Вам полную презентацию объекта.







Общая площадь: **41.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Жилой дом**

Мощности: **7**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Отделка помещения: **Офисная**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Тип планировки: **Открытая**





Старший Брокер по аренде и продаже коммерческой  
недвижимости

**Георгий Домнин**

+7(913)769-0907

Кагарманов

+7(383)263-13-96  
kagarmanovagency.ru  
kagarmanovagency@mail.ru  
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



**ЖК Никольский парк**