



**Аренда**

**Помещение свободного назначения  
32 м<sup>2</sup>**

Новосибирск, Левые Чёмы

ул Ветлужская, д 4

₽ **55 000**



Коммерческая недвижимость аренда

Есть еще объекты, звоните.

Работаем без комиссии.

Адрес: Ветлужская улица, 4

Расположение

Внутри жилого массива. В 2 минутах от автобусной остановки Кинотеатр Волна. Есть парковочные места.

Окружение и поток:

Основной поток составляют местные жители. В радиусе 500м проживает более 4.000 человек.

Технические характеристики:

Формат: Отдел в ТЦ

Площадь: 32 м²

Высота потолков: 3м

Ремонт: чистовой сделан

Отопление: центральное

Сан.узел: есть

Условия:

р.1719 за м² + коммунальные платежи оплачиваются по счетчику

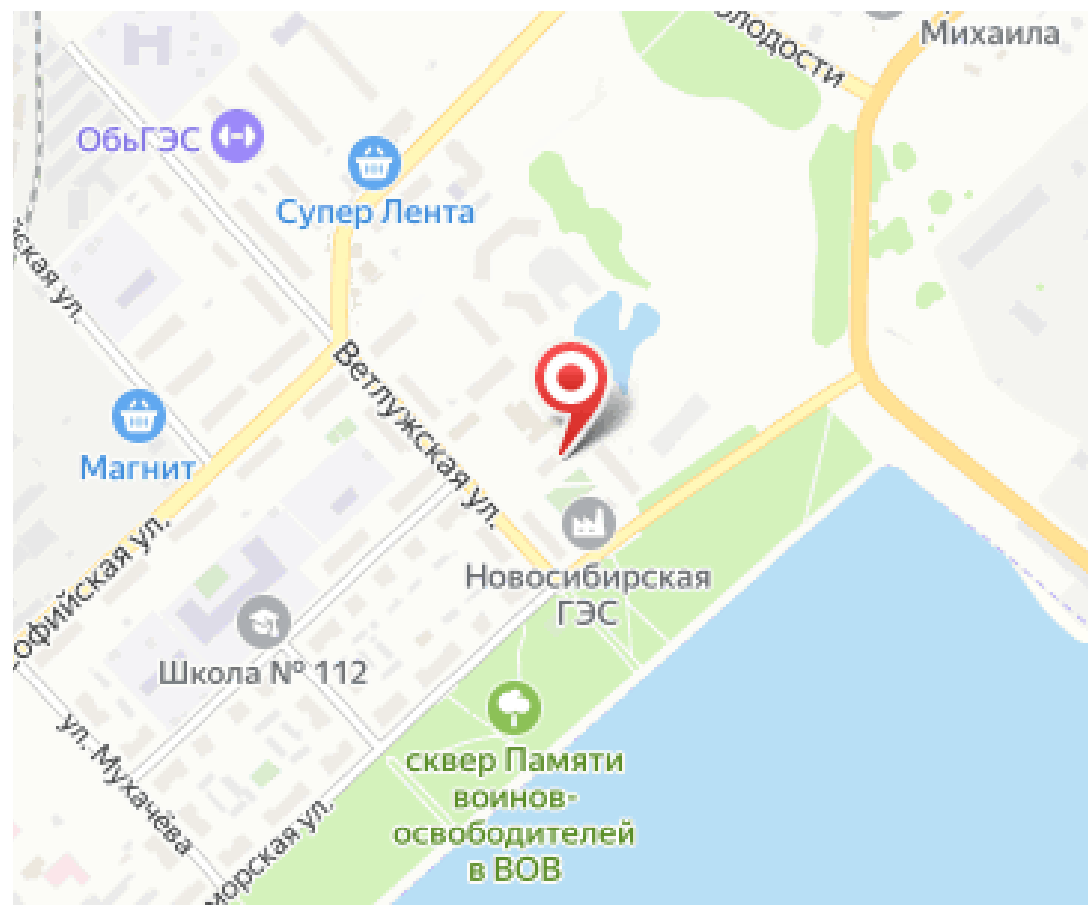
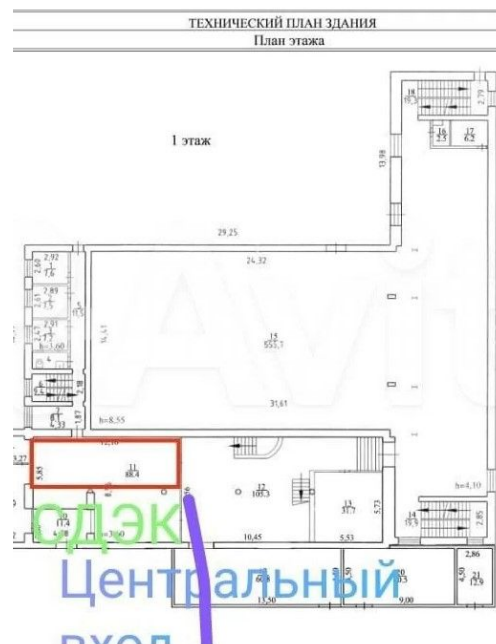
Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально

Без комиссии.

Показ помещения осуществляется по договоренности, звоните.

Агентство коммерческой недвижимости «Кагарманов» - специализируется на аренде и продаже коммерческой недвижимости в Новосибирске и Новосибирской области. Всегда только актуальные и эксклюзивные объекты.

Если вы находитесь в активном поиске коммерческих помещений или же у вас возникли вопросы по данному объекту – звоните!



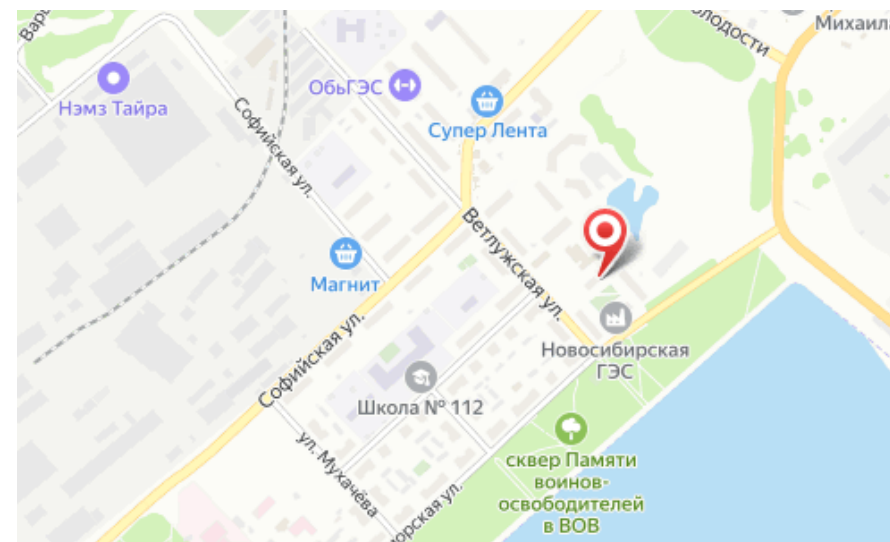
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

План этажа



Общая площадь: 32 м<sup>2</sup>

Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этажность дома: 5



Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[kagarmanovagency.ru](http://kagarmanovagency.ru)

[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

